

## Ejemplos del uso del CRAS en demoliciones en entornos urbanos



La realización de demoliciones en entornos urbanos presenta el reto de conseguir unos objetivos de metro cúbico demolido en ocasiones muy elevado sin causar molestias a los vecinos y sin dañar las estructuras -edificios, infraestructuras públicas- que rodean el escenario en que se ha de producir la demolición.

Las características del CRAS, el cemento demoledor no explosivo fabricado por Kayati SL, hacen de este producto una alternativa ideal para la realización de demoliciones en entornos urbanos, y así lo entienden los clientes de la firma alavesa, que utilizan el CRAS con frecuencia en trabajos como desmontes entre edificaciones, vaciados para aparcamientos o preparaciones de terrenos para construcción de elementos de infraestructura.

En este artículo presentamos imágenes de dos trabajos en entorno urbano recientemente realizados con el CRAS en Cataluña.

El primero de ellos consiste en la ampliación de la entrada a un aparcamiento. En este caso, resulta obvio que la demolición ha de respetar el propio



aparcamiento, además de los edificios colindantes. El uso de explosivos, con las vibraciones que caracterizan a ese método, no es de aplicación en un entorno como el que rodea a esta obra. El CRAS, por el contrario, permite realizar la demolición sin dar lugar a vibraciones, de manera segura para la construcción a la que se pretende dotar de un nuevo acceso y para las tuberías y conducciones que atraviesan la zona.

El segundo ejemplo representa un trabajo más exigente: la demolición en un casco histórico. Los espacios se reducen en un entorno en ocasiones con siglos de historia o, lo que es lo mismo, con riesgos adicionales provenientes de la antigüedad de las construcciones que rodean la demolición. En la obra de demolición que se muestra en las fotos, se aprecia que la demolición se realiza incluso a pie de vivienda.

En estas condiciones, el uso de explosivos para la demolición presenta riesgos, debido a las vibraciones que podrían dañar el entorno. La demolición usando maquinaria tampoco puede ser utilizada en este entorno, por la dificultad de acceso.



El rendimiento que presenta el CRAS es superior al que se podría obtener en este entorno usando otros métodos.

Para la realización de este tipo de demoliciones, Kayati SL ofrece no solo el CRAS, el cemento demoledor no explosivo, sino que también ofrece el servicio completo de demolición, en función de las necesidades y del grado de experiencia del cliente final.

Para más información, contacte con Kayati SL en la siguiente dirección:

KAYATI SL

Magdalena, 14 - 5º B

E-01008 VITORIA-GASTEIZ

(ESPAÑA/SPAIN)

Tel. +34 945 135 626 Fax +34 945 130 592

e-mail: [kayati@kayati.com](mailto:kayati@kayati.com)

[www.kayati.com](http://www.kayati.com)

[www.nonexplosivedemolition.com](http://www.nonexplosivedemolition.com)

